등촌역 한울에이치밸리움 무순위 청약(사후접수) 입주자모집공고

※ 동 내용은 2020.4.17. 이후 입주자모집공고된 주택으로써 잔여세대가 발생한 경우부터 적용됩니다.

■ **본 아파트 무순위 청약(사후접수) 입주자모집공고일은 2020.5.20.(수)입니다.**
■ 신청자의 나이 및 구비서류는 무순위 입주자모집공고일(2020.5.20.) 현재 기준으로 판단합니다.

Ⅰ 잔여세대 공급내역

■ 공급위치 : 서울시 강서구 공항대로 533 (염창동 274-18번지)
■ 공급규모 : 일반공급 58세대 중 정당계약 및 예비당첨자 계약 이후 **잔여물량 46세대**
■ **잔여세대 공급내역**

주택관리번호	모델	주택형	잔여세대	잔여세대 동·호수 (동/호수)
2020910005	01	21.5400A	15	501, 502, 602, 701, 702, 801, 802, 902, 1001, 1101, 1102, 1202, 1301, 1302, 1402
	02	24.9400B	9	403, 503, 603, 703, 803, 903, 1003, 1303, 1403
	03	24.0800C	18	504, 505, 604, 605, 704, 705, 804, 805, 904, 905, 1004, 1005, 1104, 1105, 1204, 1205, 1304, 1405
	04	21.5400D	1	401
	05	21.5400E	1	402
	07	28.4200G	2	1501, 1503

**모델 및 주택형은 기존 모집공고문의 모델 및 주택형과 동일해야 함*

Ⅱ 청약신청 / 당첨자 발표

■ 청약신청 자격
- 입주자모집공고일 현재 만19세 이상의 성년자로서 수도권(서울특별시, 인천광역시 및 경기도 지역) 에 거주하는 자 (1인1건만 청약가능하며 중복 청약시 무효 처리함)
- 청약통장 가입여부와 무관하며, 청약신청금은 없음 (당첨자선정 또는 계약체결시 당첨자명단 관리되지 않음)

■ 청약신청 제한
- 동 주택에 당첨되어 계약을 체결한 자 또는 예비입주자로서 추가입주자로 선정된 자
- 동 주택에 당첨된 후 계약을 포기한 자
- 동 주택에 당첨된 후 부적격자로 판정된 자

■ 청약신청 등 주요일정

구 분	접수일	당첨자발표	입주자 선정 방법 및 동.호수 결정
일 정	05월 25일(월)	05월 29일(금)	• 한국감정원 컴퓨터 입주자 선정 프로그램에 의해 당첨자 및 동·호수 배정을 무작위로 결정합니다. • 한국감정원은 당첨자에 대하여 SMS 등 개별통지는 하지 않음. • 입주자 선정 시 경쟁이 있는 경우 주택형별 잔여세대수의 500%까지 무작위 추첨으로 예비입주자를 선정합니다.
방 법	인터넷 청약 (08:00 ~ 17:30)	개별조회 (www.applyhome.co.kr 공인인증서 로그인후 조회 가능)	
장 소	한국감정원 청약Home(www.applyhome.co.kr) - 〔APT무순위〕메뉴 ▪ 청약통장 불필요	한국감정원 청약Home(www.applyhome.co.kr) 〔APT무순위〕 메뉴 ▪ 10일간만 게시	

*당첨자 명단은 상기 장소에서 본인이 직접 확인하여야 하며, 당사에서는 당첨자 발표일에 SMS 발송예정.

Ⅲ 당첨자 계약체결

■ 계약체결 : 2020년 6월 1일 (월) 10:00 – 17:00 당사 견본주택

■ 계약체결 시 구비서류

구 분	구 비 서 류	비 고
공통서류	신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권)	재외동포는 국내거소신고증 사본 또는 국내거주신고사실증명서 외국인은 외국인등록증 사본 또는 외국인등록사실증명서
	인감도장	본인서명 사실 확인서 제출 시 서명으로 가능
	인감증명서 또는 서명사실확인서	아파트 계약용
	주민등록표 등본 (모두 포함 발급)	현 거주지, 세대주 등 확인
	계약금 무통장 입금 영수증	계약금 현장수납 불가
제3자 대리 계약시 (본인 이외는 모두 대리인으로 간주)	공통서류	상기 본인 내방 시 공통서류 일체
	계약자의 인감도장	인감도장 날인 및 대조
	계약자의 인감증명서	발급일 확인 (용도 : 아파트 계약위임용)
	위임장	계약자 인감도장 및 대리인 도장 날인(서명)
	대리인 신분증	

● 상기 구비서류는 무순위 청약 잔여세대 모집공고일(2020.5.20)이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 경우 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출 바람

■ 계약시 유의사항

- 당첨자의 거주지역, 연령, 세대주 여부 등을 확인할 수 있는 증빙서류를 제출받아 검증결과 신청자격 요건과 달라 부적격자로 최종 확인되는 경우, 당첨사실은 취소되며 납부된 계약금은 이자 없이 원금만 환불됨.
- 향후 20세대 미만의 미계약세대가 발생할 경우 별도의 공고 없이 수의계약으로 공급할 예정임.

Ⅳ 기타 주요사항

■ 본 무순위 입주자모집공고 상 명시되지 않은 공급금액 및 공급조건 / 중도금 대출 / 유의사항 등 기타 내용은 최초 입주자모집공고(2020.4.17일자) 내용을 준용합니다.

■ 입주예정 : 2020년 12월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 견본주택 : 서울특별시 강서구 공항대로 351 키모코리아빌딩 2층(등촌동 661-1번지)

■ 홈페이지 : http://hanwoolh.co.kr/

■ 문의전화 : 02-3661-7008